

Radom, dnia 3 lutego 2022 r.

Odpowiedź Zamawiającego na dodatkowe pytania w kwestii warunków technicznych podanych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym nadesłane przez potencjalnego Oferenta w związku z postępowaniem zakupowym nr 71/FT/2021 na zaprojektowanie i wykonanie systemu klimatyzacji hali nr 88 wraz z помещением biurowym nr 88/1

Pytania i wątpliwości odnośnie warunków, jakie spełniać ma schładzacz glikolu (chiller) do instalacji klimatyzacji hal:

Pytanie nr 1: Warunek zastosowania czterech sprężarek spiralnych w dwu obiegach chłodniczych.

Według naszej znajomości rynku i dostępności sprężarek obecnie nie ma w zasadzie wyboru sprężarek spiralnych przystosowanych do pracy z czynnikiem R290 o wydajności chłodniczej umożliwiającej uzyskanie 200 kW przy parametrach odpowiednich dla uzyskania żądanej temperatury w hali. Jedyne znane nam prototypy sprężarek marki Copeland mogą zbliżyć się do wymaganej wydajności pod warunkiem pracy z napędem inwerterowym (poprzez falownik) z częstotliwością ok 60 Hz. Wiąże się to z dużymi kosztami wyposażenia sprężarek w falowniki oraz zastosowania dodatkowej szafy elektrycznej dla ich pomieszczenia. Uważamy te koszty za nieuzasadnione.

Odpowiedź FB: Zgodnie z art. II ust. 2 Zaproszenia, postępowanie realizowane jest w trybie ofertowym, w rozumieniu art. 66 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz.U. 2020, poz. 1740 ze zm.) lub w trybie negocjacji, w rozumieniu art. 72 kodeksu cywilnego – na podstawie ofert wstępnych złożonych przez oferentów w oparciu o zasady określone w Zaproszeniu i nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2020 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2021, poz. 1129 ze zm.). Przedmiotowe postępowanie nie podlega również zasadzie konkurencyjności z Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.

Nawet gdyby przyjąć, że postępowanie ma podlegać ustawie Prawo zamówień publicznych, to zasadę uczciwej konkurencji zapisy postępowania spełniają. Zgodnie z orzecznictwem to zamawiający jako gospodarz postępowania decyduje co ma być przedmiotem zamówienia. Nie można zasady uczciwej konkurencji pojmować tak, że zamawiający winien zaakceptować każde świadczenie, nawet

niezgodne z jego potrzebami, jedynie dlatego, że może je zrealizować większy krąg podmiotów. Taki tok rozumowania sprowadziłby zamówienia publiczne do roli instrumentu pozyskiwania dóbr o przeciętnej, niczym nie wyróżniającej się jakości, a nadto cechach nieuwzględniających potrzeb zamawiającego (wyrok z dnia 25 marca 2019 r., sygn. akt KIO 405/19). Fakt posiadania czy też dostępności przez danego wykonawcę danego produktu nie stanowi o tym, że dany zamawiający ma nabyć ten produkt tylko dlatego, że wykonawca go posiada i chce mu go sprzedać. Zamawiający ma prawo opisać swoje potrzeby, żądając produktu o cechach odpowiadających jego potrzebom, a w tym o najwyższych dostępnych standardach jakościowych, w oparciu o opinie użytkowników produktów, jednocześnie dokonując tego z uwzględnieniem racjonalnego planowania dokonywanych wydatków zarówno pod względem finansowym jak i użytkowym. Rozwój technologii, a w ślad za tym postęp w produkcji daje zamawiającemu prawo wymagania od wykonawców dostarczenia produktu o pożądanym przez niego parametrach w nowoczesnej technologii (wyrok z dnia 28 września 2018 r., sygn. akt KIO 1867/18).

Zamawiający podtrzymuje warunki wpływające na wysoką efektywność energetyczną i niskie koszty użytkowania systemu i nie wyraża zgody na zmiany zapisów PFU.

Pytanie nr 2: Warunek - moc elektryczna maksimum 20% mocy chłodniczej.

Według naszej wiedzy dostępne sprężarki nie spełniają tego warunku. Tym bardziej nie spełniają go sprężarki spiralne pracujące z falownikiem przy podwyższonej częstotliwości Urządzenia chłodnicze tego typu powinny spełniać wymagania określone przez Dyrektywę Eco Design Unii Europejskiej a wszelkie inne parametry efektywności energetycznej są nadmiarowe. Wytyczne komercyjnej organizacji jaką jest Eurovent nie są w żaden sposób umocowane prawnie.

Odpowiedź FB: Zgodnie z zasadami opisanymi w odpowiedzi na pytanie nr 1, nie jest ograniczeniem konkurencji wymóg zastosowania sprężarek określonych w PFU. Istnieje wiele modeli zarówno sprężarek jak i urządzeń różnych producentów mających w swojej ofercie rozwiązania określone w PFU. Jeśliby nawet przyjąć, że istnieje tylko jeden model sprężarki jednego producenta to dostęp do tych sprężarek mają wszyscy oferenci. Są one ogólnodostępne w sieci sprzedaży w Polsce jak i na całym świecie. Dostęp do nich nie jest dla żadnego oferenta w żaden sposób ograniczony, wszyscy oferenci mają takie same możliwości ich zakupu. Zamawiający tak określił swoje potrzeby w PFU aby zmaksymalizować swoje korzyści, czasem kosztem początkowej inwestycji, która jednak w trakcie użytkowania wygeneruje określone oszczędności, szczególnie przy wciąż rosnących cenach nośników energii.

Zamawiający nie wyraża zgody na zastosowanie innych sprężarek, niż określone w PFU.

Pytanie nr 3: Współczynnik SEPR zgodny z warunkami certyfikatu Eurovent nie mniejszy niż 6.

Według naszej wiedzy dostępne sprężarki nie spełniają tego warunku. Tym bardziej nie spełniają go sprężarki spiralne pracujące z falownikiem przy podwyższonej częstotliwości Urządzenia chłodnicze tego typu powinny spełniać wymagania określone przez Dyrektywę Eco Design Unii Europejskiej a wszelkie inne parametry efektywności energetycznej są nadmiarowe. Wytyczne komercyjnej organizacji jaką jest Eurovent nie są w żaden sposób umocowane prawnie.

Odpowiedź FB: Eurovent określa i potwierdza parametry wydajności urządzeń zgodnie z europejskimi i międzynarodowymi normami, gwarantując zamawiającemu, że dostarczone urządzenia będą posiadały wymagane parametry o wysokiej efektywności energetycznej i docelowo niskich kosztach eksploatacji. Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie współczynnika SEPR zgodnego z warunkami certyfikatu Eurovent na niższy niż 6 określony w PFU.

Pytanie nr 4: Warunek płynnej regulacji wydajności.

Można to zapewnić w kombinacji regulacji skokowej (załączenia poszczególnych sprężarek) z regulacją za pomocą falownika na jednej z nich. Zastosowanie sprężarek spiralnych utrudnia spełnienie tego warunku ponieważ dopuszcza się dla nich jedynie wąski zakres pracy w przedziale częstotliwości 45 do 60 Hz. Czy zamawiający określa zakres tej regulacji?

Odpowiedź FB: Zamawiający określa zakres regulacji wydajności od 5%.

Pytanie nr 5: Warunek – wydajność free-coolingu przy różnicy temperatur minimum 5°C.

Nie rozumiemy tego warunku. Zwykle podaje się maksymalną temperaturę otoczenia ,przy której możliwe jest uzyskanie nominalnej wydajności chłodniczej przy wykorzystaniu jedynie chłodzenia w trybie free-cooling. W tym przypadku 5°C wydaje się jednak także dość wysrubowana wartością.

Odpowiedź FB: Zamawiający kładzie ogromny nacisk na efektywność energetyczną rozwiązania i niskie koszty eksploatacyjne i nie wyraża zgody na zmianę wartości różnicy temperatur freecoolingu w wysokości 5°C określonej w PFU.

PREZES ZARZĄDU

dr Wojciech Arndt

