

UMOWA

zawarta w dniulipca 2025 r. pomiędzy:

Fabryką Broni „Łucznik” – Radom sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu, adres: 26-617 Radom, ul. Grobickiego 23, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku – VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000031426, posiadającą NIP 9482182612 i REGON 672021450, o kapitale zakładowym w wysokości 89 618 500,00 zł, posiadającą status dużego przedsiębiorcy, w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U. 2023, poz. 711 ze zm.), reprezentowaną przez:

.....,

.....

zwaną dalej: **Zamawiającym**,

oraz

.....

adres:, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy

..... pod numerem

....., posiadającą NIP:

REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości

(w całości opłaconym), reprezentowaną przez:

.....,

.....

zwaną dalej: **Wykonawcą**,

w wyniku postępowania na wybór wykonawcy na malowanie posadzki, pasów i znaków komunikacji a także cokolika farbą epoksydową na korytarzach hali produkcyjnej, przeprowadzonego przez Zamawiającego w trybie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku kodeks cywilny (Dz.U.2023.1610), sygn. **45 / TU / 2025**, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1. Przedmiot Umowy

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac (dalej jako „Prace” lub „Przedmiot Umowy”) polegających na malowaniu posadzki, pasów i znaków komunikacji a także cokolika farbą epoksydową na korytarzach hali produkcyjnej, w siedzibie zakładu produkcyjnego Fabryki Broni „Łucznik” Radom sp. z o.o. w Radomiu, zgodnie z zakresem i wymaganiami określonymi w **Zapytaniu ofertowym** nr sprawy **45 / TU / 2025 z dnia kwietnia 2025 r.**, oraz w **Ofercie Wykonawcy** z dnia kwietnia 2025 r., stanowiącymi odpowiednio **Załącznik nr 1** i **2** do niniejszej Umowy i będącymi jej integralną częścią.

§ 2. Oświadczenia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie zasoby ekonomiczne, techniczne, personalne, wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności dysponuje siłą roboczą odpowiednio przeszkoloną, posiadającą odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia, pozwalające na terminowe i należyte zakończenie Prac.
2. Wykonawca oświadcza, że ma świadomość, że Prace będą realizowane na terenie funkcjonującego zakładu Zamawiającego w okresie produkcyjnym. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia sprzętu, materiałów, urządzeń Zamawiającego lub jego pracowników powstałe na skutek działań Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z zakresem wymaganych Prac, jak również, w toku przeprowadzonej wizji lokalnej, z terenem hali produkcyjnej gdzie Prace będą wykonywane i nie zgłasza w tym zakresie jakichkolwiek uwag lub zastrzeżeń, potwierdzając możliwość prawidłowego wykonania Prac, tak co do ich zakresu, jak i w ramach terminu określonego w Umowie, w szczególności potwierdzając zdatność zastanego podłoża do wykonania Prac.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie OC z tytułu realizowanych Prac, potwierdzone polisą ubezpieczeniową nr, wystawioną przez, na kwotę za każde i wszystkie zdarzenia, której kopia stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy.

§ 3. Wykonanie Prac

1. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do realizacji Prac w terminie **3 dni** roboczych od dnia zawarcia Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami prawa, normami bhp, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska, prawem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że Prace prowadzone będą w obiekcie czynnym produkcyjnie, w związku z powyższy Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Prac w sposób umożliwiający normalne korzystanie ze wszystkich pozostałych pomieszczeń znajdujących się w hali produkcyjnej i terenów sąsiadujących. Celem uniknięcia kolizji

wykonywanych Prac z funkcjonowaniem pozostałej części zakładu Zamawiającego nieobjętej pracami, Zamawiający zaleca Wykonawcy wykonywanie prac w sobotę, niedzielę i święta, natomiast wykonywanie Prac w dni robocze powinno dotyczyć tylko niektórych prac uzgodnionych z Zamawiającym. W przypadku powstania ryzyka jakiegokolwiek kolizji między Pracami, a funkcjonowaniem pozostałej części zakładu Zamawiającego nieobjętej pracami, Wykonawca zobowiązany jest ze stosownym wyprzedzeniem uzgodnić sposób rozwiązania takich kolizji z przedstawicielami Zamawiającego.

4. Wykonawca zobowiązany jest do wcześniejszego informowania Zamawiającego o ewentualnych zagrożeniach lub ryzykach opóźnień dotyczących realizacji Umowy. Wykonawca zobowiązany jest także na bieżąco zgłaszać wszelkie przypadki opóźnień ze strony Zamawiającego lub przypadki braku współdziałania ze strony Zamawiającego, w terminie 5 dni od daty zaistnienia takich zdarzeń, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na nie w późniejszym czasie.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych wskazanych przez Zamawiającego. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być nowe, nieużywane, wolne od wad, w należytej jakości i standardzie, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie na mocy stosownych regulacji prawnych. Materiały użyte do wykonania prac powinny spełniać wymagania odpowiednich norm i posiadać aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia do stosowania, deklaracje zgodności wymagane lub dobrowolnie stosowane przez producentów. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu na każdego jego wezwanie dokumenty świadczące, że użyte materiały są dopuszczone do stosowania w budownictwie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do zaangażowania odpowiedniej liczby osób do terminowego wykonania Umowy. Cały personel Wykonawcy winien być wyposażony w jednolite ubrania robocze z czytelnym oznaczeniem Wykonawcy.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje, że obiekt Zamawiającego służy produkcji specjalnej i jako taki jest chroniony przez właściwe służby ochrony oraz monitorowany, w tym z użyciem systemów CCTV, co oznacza, że wjazd i wyjazd na teren / z terenu zakładu Zamawiającego jest ewidencjonowany, pracownicy / współpracownicy mogą podlegać kontroli osobistej i nie mogą swobodnie przemieszczać się po zakładzie Zamawiającego, a pojazdy podlegać mogą każdorazowemu sprawdzeniu elementów wwożonych / wywożonych. Wykonawca zobowiązuje się poddać wszelkim rygorom porządkowym obowiązującym na terenie zakładu Zamawiającego, w tym stosować do poleceń ochrony.
8. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wszelkich uszkodzeń powstałych w mieniu Zamawiającego lub w mieniu osób trzecich, w wyniku realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
9. Wykonawca przewiduje, a Zamawiający dopuszcza, udział podwykonawców (firm zewnętrznych) w toku realizacji Prac. Lista podwykonawców, którzy zostali dopuszczeni przez Zamawiającego:

Zakres prac	Podwykonawca/ Poddostawca
-------------	---------------------------

--	--

10. Wykonawca zobowiązuje się uwzględniać w toku realizacji Prac wskazówki, zalecenia i polecenia techniczne Zamawiającego. W przypadku, gdyby ww. uwagi prowadziły do wzrostu kosztów wykonania Prac, Wykonawca zobowiązany jest przed uwzględnieniem danej zmiany poinformować Zamawiającego o planowanych, wynikających z tego kosztach. Zmiana wynagrodzenia potwierdzona zostanie w stosownym aneksie do Umowy.
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że standardowe godziny pracy Zamawiającego to 7.00-15.00 od poniedziałku do piątku, z uwzględnieniem dni ustawowo wolnych od pracy oraz dodatkowych zmian produkcyjnych. Po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, Zamawiający dopuszcza organizację pracy Wykonawcy w trybie 24/7.
12. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać na bieżąco porządek w miejscu Prac, w tym na bieżąco usuwać odpady i śmieci. Przechowywanie materiałów i urządzeń na terenie zakładu Zamawiającego dopuszczalne jest wyłącznie w czasie trwania Umowy i wyłącznie na obszarze wydzielonym do wykonania Prac, chyba, że Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, zdecyduje się wydzielić Wykonawcy dodatkowy obszar. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy przechowywane w miejscu wykonania Prac przez Wykonawcę.
13. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy możliwość konieczne zaplecze sanitarne, w tym toalety.
14. Wykonawca zobowiązuje się do doprowadzenia do należytego stanu i porządku miejsca wykonywania Prac po ich zakończeniu, w tym usunięcia wszelkich szkód.
15. Jeżeli Wykonawca w terminie do 14 dni od dnia wykonania Umowy, nie uprzątnie miejsca wykonania Prac lub pozostawi swoje materiały, sprzęt lub urządzenia, to Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia tych pozostających rzeczy na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kosztów poniesionych w związku z usunięciem rzeczy i przywróceniem porządku z wszelkimi wierzytelnościami Wykonawcy.
16. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia we właściwy przyjęty w praktyce branżowej sposób miejsca wykonania Prac.
17. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca jest zobligowany do przerwania Prac budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania przez Zamawiającego.
18. Wykonawca ustanawia koordynatora Prac w osobie:,
email:, tel.
Zamawiający ustanawia koordynatora Prac w osobie:,
email;, tel.
Osoby wskazane powyżej umocowane są do podejmowania decyzji wykonawczych związanych z realizacją Umową, w tym dokonywania wszelkiego rodzaju zgłoszeń oraz podpisywania protokołów odbiorów, bez prawa jednak dokonywania zmian postanowień Umowy. Zmiana ww. osób nie wymaga aneksu do Umowy i staje się skuteczna z chwilą powiadomienia drugiej Strony na piśmie.

§ 4. UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas wykonania Przedmiotu Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie terenu budowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
 - a) od odpowiedzialności cywilnej (OC) wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego bądź osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 250.000 zł
 - b) ubezpieczenia NNW kadry, pracowników wykonawcy oraz każdego podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy roboty budowlane;
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust.1., muszą zapewniać:
 - a) wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń;
 - b) koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust.1., w szczególności składki ubezpieczeniowe, w całości pokrywa Wykonawca;
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, nie później niż do dnia przekazania terenu budowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem terenu budowy do czasu ich przedłożenia, co nie wstrzymuje biegu terminów umownych w zakresie realizacji umowy przez Wykonawcę.
4. W razie wydłużenia czasu realizacji umowy, Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć ubezpieczenie na zasadach określonych w ustępach.1–4, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia.

§ 5. Termin realizacji Prac i odbiór

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy do dnia **30 września 2025 r.**, Szczegółowy harmonogram Prac stanowi **Załącznik nr 3** do niniejszej Umowy.
2. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania Prac będzie Protokół odbioru powykonawczy. Odbiór zostanie przeprowadzony po całkowitym zakończeniu wszystkich Prac oraz po uprzątnięciu miejsca Prac i usunięciu wszystkich odpadów i pozostałości przez Wykonawcę.
3. Odbioru robót dokonuje komisja, w skład, której będą wchodzić co najmniej 3 (trzej)

przedstawiciele Zamawiającego. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego o gotowości do przeprowadzenia odbioru Przedmiotu Umowy, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.

4. Z czynności odbioru komisja sporządzi Protokół odbioru powykonawczego, w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy. Protokół zostanie podpisany przez przedstawicieli Stron, każdy na prawach oryginału.
5. Protokół odbioru powykonawczy będzie zawierał obmiar wykonanych Prac oraz wszystkie uwagi i ustalenia poczynione w toku odbioru.
6. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że Prace nie zostały wykonane w całości lub istnieją wady, w szczególności na skutek niewłaściwego wykonania tych robót, zastosowania nieodpowiednich materiałów. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru ww. okoliczności zostaną one wskazane w protokole, a Wykonawca zobowiązany będzie je usunąć w terminie uzgodnionym przez Strony, nie dłuższym jednak niż 5 dni roboczych; dodatkowy termin na usunięcie wad przedmiotu umowy nie stanowi prolongaty terminu wykonania Umowy, o którym mowa w ust. 1.
7. Po usunięciu usterek procedura odbiorowa jest powtarzana.

§ 6. Rozliczenia Stron

1. Z tytułu wykonania Przedmiotu Umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości **zł netto (słownie:.....)**:
 - a) **za 1 m2** w przypadku malowania posadzki na korytarzach hali produkcyjnej i stacji prób,
 - b) **za 1 m.b.** w przypadku malowania pasów komunikacyjnych i znaków drogowych poziomych na korytarzach, oraz naprawy i malowania cokołów przyściennych na korytarzach.
2. Rozliczenie nastąpi na podstawie faktycznej ilości m.b. i m2 wykonanych Prac stwierdzonych w Protokole odbioru powykonawczego zawierającym obmiar wykonanych Prac. Ewentualne zmniejszenie ilości wykonanych Prac poniżej szacowanych wielkości wskazanych w Zapytaniu ofertowym, nie może być przedmiotem roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie zostanie powiększone o podatek VAT obliczony w oparciu o stawkę podatku obowiązującą na dzień wystawienia faktury VAT.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej, nie podlega zmianie ani jakiegokolwiek waloryzacji w czasie trwania Umowy. Dostawca nie będzie uprawniony do jakiegokolwiek wynagrodzenia uzupełniającego, świadczeń dodatkowych, zwrotu wydatków lub kosztów ponad wynagrodzenie, określone w ust. 1 powyżej.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w formie przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT.
6. Termin płatności wynowi 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez Strony bez zastrzeżeń Zamawiającego Protokół odbioru powykonawczego zgodnie z §5 Umowy.

7. Wystawiając fakturę VAT związaną z realizacją Przedmiotu Umowy, Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT i jest uprawniony zgodnie z przepisami prawa podatkowego do wystawiania faktur VAT. Wykonawca gwarantuje i ponosi odpowiedzialność za prawidłowość zastosowanych stawek podatku VAT, co oznacza, że w przypadku zakwestionowania przez organy podatkowe prawa Zamawiającego do odliczenia podatku z tego powodu, iż zgodnie z przepisami dana transakcja nie podlegała opodatkowaniu albo była zwolniona od podatku, Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego oraz w terminie w nim wskazanym dokona odpowiedniej korekty faktury VAT oraz zwróci Zamawiającemu powstałą różnicę w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany do zapłaty wynagrodzenia jest rachunkiem wskazanym w wykazie podatników prowadzonym i podanym do publicznej wiadomości na podstawie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (dalej jako: „**Wykaz**”).
9. W przypadku negatywnej weryfikacji rachunku Wykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o tej nieprawidłowości celem udzielenia przez Wykonawcę wyjaśnień i dokonania odpowiedniej korekty. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo do złożenia zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego o dokonaniu zapłaty należności na rachunek spoza Wykazu.
10. Jeżeli w wyniku zrealizowania przez Zamawiającego przelewu na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, który nie widnieje w Wykazie, dojdzie do:
 - a) zapłaty przez Zamawiającego do Urzędu Skarbowego zobowiązania z tytułu VAT, do której to zapłaty w przypadku dokonania wpłaty byłby zobowiązany wyłącznie Wykonawca,
 - b) sytuacji, w której na skutek braku prawa do zaliczenia w koszty uzyskania przychodu wydatku wynikającego z faktury otrzymanej od Wykonawcy, Zamawiający będzie musiał wykazać wyższą podstawę opodatkowania w podatku dochodowym od osób prawnych, w oparciu o obowiązujące przepisy podatkowe,Zamawiający poinformuje Wykonawcę o tych okolicznościach i wezwie go do zapłaty, a Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania odpowiednio:
 - a) kwoty VAT,
 - b) kwoty podatku dochodowego wynikającej z braku uwzględnienia przez Odbiorcę kosztu uzyskania przychodu.
11. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji, gdy Wykonawca wykonywał Przedmiot Umowy przy zaangażowaniu podwykonawców, jest przedstawienie przez Wykonawcę oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu w stosunku do nich wszelkich należności wynikających z realizacji prac podwykonawczych.
12. W przypadku braku uregulowania przez Wykonawcę należności wobec podwykonawców, Zamawiający zastrzega sobie możliwość bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną i bezwarunkową zgodę. Wypłata wynagrodzeń na rzecz podwykonawców pomniejsza odpowiednio wysokość wynagrodzenia Wykonawcy

§ 7. Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu – miesięcznej gwarancji co do jakości wykonanych Prac, liczonej od dnia odbioru (dalej jako: „**Gwarancja**”). W ramach uprawnień z tytułu Gwarancji, Zamawiający uprawniony jest do żądania usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy wszelkich wad występujących w Pracach w okresie Gwarancji.
2. Za wadę objętą Gwarancją uznaje się każdy przejaw wykonania Prac niezgodnie z postanowieniami Umowy, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, branżowymi standardami prac, w szczególności: ścieranie się farby, zanikanie, blaknięcie, wykwyty, łuszczenie się.
3. Niniejsza Umowa stanowi dokument gwarancyjny. Jeżeli Wykonawca w ramach wykonywania zobowiązań wynikających z Gwarancji, naprawia Prace, okres Gwarancji dla tych naprawianych Prac biegnie na nowo od momentu wykonania naprawy.
4. W ramach udzielonej Gwarancji, Wykonawca będzie usuwał zgłoszone wady, przy zachowaniu poniższych wymagań:
 - a) Naprawienia wad dokona wykwalifikowany personel;
 - b) Wykonawca przystąpi do usuwania wad każdorazowo nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od wezwania do wykonania tych czynności ze strony Zamawiającego;
 - c) Wady zostaną w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, a przypadku, gdy termin ten nie będzie mógł być przez Wykonawcę dotrzymany w przypadku skomplikowanych napraw, termin wynosi 14 dni;
 - d) naprawy wykonywane przez Wykonawcę w celu usunięcia wad prowadzone będą w sposób nie zakłócający funkcjonowania zakładu Zamawiającego.
5. W przypadku, jeżeli Wykonawca będzie pozostawał w zwłoce w przystąpieniu do usuwania wad lub przekroczy terminy na usunięcie wad, Zamawiający uprawniony będzie zlecenia dokonania usunięcia wady podmiotowi trzeciemu bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądu, bez utraty uprawnień wynikających z tytułu udzielonej gwarancji, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Umowa nie przewiduje wyłączenia lub ograniczenia odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.

§ 8. Odpowiedzialność

1. Strony zastrzegają następujące kary umowne jakie mogą być należne Zamawiającemu ze strony Wykonawcy:
 - a) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto określonego w **§ 6 ust. 1** Umowy,

- b) jeżeli Wykonawca dopuści się zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu ustalonego w § 5 ust. 1 Umowy, zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, jednakże nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto Umowy,
 - c) jeżeli Wykonawca dopuści się zwłoki w wykonaniu zobowiązań gwarancyjnych w stosunku do terminów z § 7 ust. 4 Umowy, zapłaci Zamawiającemu za każdy rozpoczęty dzień zwłoki karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 Umowy, jednakże nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto Umowy,
 - d) w przypadku wykorzystania przez Wykonawcę w toku realizacji Umowy podwykonawców, bez wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5.000,- (pięć tysięcy) złotych za każdy przypadek naruszenia,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługujących Wykonawcy wierzytelności bez uprzedniego wezwania do zapłaty lub na zapłatę kar umownych na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty. Wybór sposobu dochodzenia kary umownej należy do Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w Umowie Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania na zasadach ogólnych, do pełnej wysokości poniesionej szkody. Zamawiający zachowuje prawo dochodzenia kar umownych mimo rozwiązania Umowy, odstąpienia od Umowy lub jej wygaśnięcia, jeśli przesłanki do ich naliczenia zaistniały w okresie obowiązywania Umowy.
4. Niezależnie od innych praw i roszczeń jakie mogą przysługiwać Zamawiającemu na mocy Umowy lub przepisów prawa, Wykonawca zapłaci stosowne odszkodowanie oraz podejmie wszelkie wymagane działania faktyczne i prawne mające na celu ochronę Zamawiającego, pracowników Zamawiającego, następców, cesjonariuszy przed jakimikolwiek roszczeniami osób trzecich powstałymi w wyniku:
- a) uszkodzenia ciała lub zgonu osoby bądź uszkodzenia mienia, z kradzieżą włącznie w jakikolwiek sposób spowodowanego wykonanymi przez Wykonawcę Pracami lub spowodowane przy okazji ich wykonywania;
 - b) z tytułu wypadków przy pracy swoich pracowników oraz osób współpracujących z Wykonawcą;
 - c) niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy;
 - d) W przypadku wystąpienia osób trzecich z roszczeniami bezpośrednio do Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty przez niego poniesione, w tym koszty zasądzone prawomocnymi wyrokami łącznie z kosztami zastępstwa procesowego.

§ 9. Odstąpienie od Umowy

Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, gdy Wykonawca:

- a) zaprzestanie realizacji Prac, tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje ich przez 5 dni,
- b) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął realizacji Prac w terminie określonym w Umowie,
- c) wykonuje Prace wadliwie lub niezgodnie z dokumentacją projektową i nie zmieni sposobu wykonywania Umowy mimo pisemnego wezwania ze strony Zamawiającego, zawierającego określony termin nie krótszy niż 3 dni,
- d) wydano w stosunku do Wykonawcy nakaz zajęcia majątku w zakresie uniemożliwiającym mu wykonanie zamówienia,
- e) daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) jakiegokolwiek osobie, jakąkolwiek łapówkę, prezent, gratyfikację, prowizję lub inną wartościową rzecz, jako zachętę lub nagrodę: za jakiegokolwiek działanie lub wstrzymanie się od jakiegokolwiek działania związane z Umową, lub za okazywanie lub wstrzymanie się od okazywania przychylności lub nieprzychylności jakiegokolwiek osobie związanej z wykonaniem Przedmiotu Umowy, lub jeśli ktokolwiek z personelu Wykonawcy bądź podmiotów działających na jego zlecenie, daje lub proponuje (bezpośrednio lub pośrednio) komukolwiek z personelu Zamawiającego jakąkolwiek taką zachętę lub nagrodę;

§10. Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony oświadczają, iż każda z nich jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, w odniesieniu do danych osobowych osób odpowiedzialnych za bieżące kontakty robocze (tzw. dane kontaktowe) lub wykonujących czynności faktyczne wynikające z Umowy. Przekazywane na potrzeby realizacji Umowy dane osobowe są danymi zwykłymi i obejmują w szczególności imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres poczty elektronicznej.
2. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, przetwarzane są przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO (tj. przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratorów danych) jedynie w celu i zakresie niezbędnym do realizacji zadań związanych z wykonaniem zawartej Umowy.
3. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych sobie wzajemnie w związku z wykonywaniem Umowy, w tym do wdrożenia oraz stosowania środków

technicznych i organizacyjnych zapewniających odpowiedni stopień bezpieczeństwa danych osobowych zgodnie z przepisami prawa, a w szczególności przepisami RODO.

4. Strony oświadczają, że treść klauzuli informacyjnej zawierającej szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych osób fizycznych, o których mowa w ust. 1 zawiera **załącznik nr 5 i załącznik nr 6**.
5. Strony zobowiązują się poinformować osoby fizyczne, o których mowa w ust. 1, nie będące osobami podpisującymi Umowę, o treści niniejszego paragrafu.

§ 11. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie wierzytelności Wykonawcy powstałe w wyniku realizacji Umowy nie mogą być przedmiotem zastawu lub być przeniesione na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności (art. 509 § 1 Kodeksu cywilnego), ani nie mogą być przedstawiane przez Wykonawcę do potrącenia ustawowego (art. 498 Kodeksu cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.
2. Niniejsza Umowa podlega prawu polskiemu.
3. Wszelkie spory lub roszczenia wynikające lub powiązane z niniejszą Umową Strony będą rozstrzygały polubownie. W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu na drodze polubownej przez okres 45 dni od dnia ich zainicjowania, wszelkie spory będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa wraz ze wszelkimi dokumentami włączonymi do niej przez odniesienie stanowi całość porozumienia pomiędzy Stronami w związku z treścią w niej zawartą oraz zastępuje wszelkie uprzednie komunikaty pisemne lub ustne pomiędzy Stronami. Dokumenty, w tym załączniki tworzące Umowę należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające. Jeżeli Wykonawca dostrzeże w dokumentach jakąś sprzeczność lub rozbieżność, to jest zobowiązany do skierowania do Zamawiającego w tym zakresie stosownego wniosku o wyjaśnienie. Niezależnie od powyższego, jednoznacznie uzgadnia się, że wszelkie ewentualne umowy o zachowaniu poufności zawarte pomiędzy Stronami w odniesieniu do Przedmiotu Umowy pozostają w mocy i mają zastosowanie do niniejszej Umowy
5. Brak wykonania ani opóźnienie w wykonaniu przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek prawa lub środka naprawczego zgodnie z Umową nie będzie stanowić jego zrzeczenia się, zaś pojedyncze lub częściowe wykonanie wszelkich praw lub środków naprawczych nie uniemożliwi dalszego lub innego ich wykonania lub wykonania jakiegokolwiek innego prawa lub środka naprawczego.
6. W przypadku, gdy poszczególne postanowienia Umowy, okażą się nieważne lub bezskuteczne w całości lub w części z dowolnej przyczyny, inne postanowienia Umowy pozostają w mocy. Strony zobowiązują się w wyżej opisanym przypadku zastąpić postanowienia nieważne lub bezskuteczne innymi w taki sposób, aby najpełniej zrealizować cel Umowy.
7. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i sporządzona będzie w formie aneksu.

8. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
9. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy:
 - Załącznik nr 1 – Zaproszenie ofertowe,
 - Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
 - Załącznik nr 3 – Harmonogram robót,
 - Załącznik nr 4 – Polisa ubezpieczenia OC Wykonawcy,
 - Załącznik nr 5 – Klauzula RODO,
 - Załącznik nr 6 – Klauzula RODO.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....