

**UMOWA O DZIEŁO**  
**na dostawę i montaż wyposażenia sali konferencyjnej**  
dalej jako: „Umowa”

zawarta w ..... w dniu..... pomiędzy:

spółką pod firmą ..... z siedzibą w .....ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy [•] w [•], [•] Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS ....., NIP: ....., REGON: ..... REGON: ....., kapitał zakładowy w wysokości .....PLN,

reprezentowaną przez:

1.....

2.....

zwaną dalej jako: „**Dostawcą**”

a

**spółką pod firmą FABRYKA BRONI „ŁUCZNIK” - RADOM sp. z o.o. z siedzibą w Radomiu (26-617), ul. Grobickiego 23, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000031426, NIP: 9482182612, REGON: 672021450, kapitał zakładowy w wysokości 89.618.500,00 PLN w całości wpłacony, reprezentowaną przez:**

1.....

2.....

zwaną dalej jako: „**Odbiorcą**” lub „**FB**”,

zwanymi dalej łącznie jako: „**Stronami**”, a każda z osobna jako: „**Stroną**”.

**§ 1**

**Oświadczenia Stron**

1. Dostawca oświadcza, iż posiada niezbędne uprawnienia do wykonywania działalności oraz czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy.

2. Dostawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie do realizacji zamówienia, a także iż dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do realizacji zamówienia.
3. Odbiorca oświadcza, że nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2014 r. prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579).
4. Każda ze Stron oświadcza, w odniesieniu do siebie samej, że:
  - a) ma wystarczającą zdolność, w tym finansową i ekonomiczną, do prawidłowej realizacji Umowy na zasadach finansowych w niej określonych;
  - b) nie bierze udziału w żadnych toczących się postępowaniach sądowych lub administracyjnych, których wynik mógłby mieć negatywny wpływ na zdolność finansową danej Strony niezbędną dla realizacji Umowy, jak również według jego najlepszej wiedzy Stronom nie zagraża żadne takie postępowanie w okresie realizacji Umowy oraz, że zawarcie i wykonanie Umowy nie naruszy żadnej decyzji administracyjnej lub orzeczenia, którymi jest on związany;
  - c) jest uprawniona do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi;
  - d) osoby podpisujące Umowę w jej imieniu są umocowane do podejmowania wiążących zobowiązań w zakresie dotyczącym zawarcia i wykonania Umowy;
  - e) Umowa stanowi jej ważne i skuteczne zobowiązanie, uzyskała wszystkie potrzebne zgody swoich organów na zawarcie i wykonanie Umowy;
  - f) zawarcie i wykonanie Umowy nie będzie stanowiło naruszenia żadnej innej Umowy ani zobowiązania ciążącego na nim oraz nie naruszy postanowień jej statutu/umowy spółki.
5. Dostawca zobowiązuje się do dostarczenia, na żądanie Odbiorcy, odpowiednich dokumentów potwierdzających prawidłowość oświadczeń, o których mowa w § 1 ust. 1-3 oraz ust. 4 lit. a)-f) powyżej.

## § 2

### Przedmiot Umowy

1. Obowiązkiem Dostawcy jest dostawa lub montaż (w tym – o ile konieczne wymiana):
  - (i) sprzętu technicznego, przyłączy i systemów do głównej Sali konferencyjnej usytuowanej na parterze w części biurowej budynku będącego siedzibą FB, położonego przy ul. Grobickiego 23 w Radomiu (dalej jako „Sala główna” oraz „Budynek”), wraz z przeprogramowaniem istniejącego systemu sterowania, zgodnie ze specyfikacją opisaną w Załączniku nr 1 do Umowy oraz
  - (ii) sprzętu technicznego, przyłączy i systemów do głównej Sali konferencyjnej usytuowanej na pierwszym piętrze w części biurowej Budynku

(dalej jako „**Sala zielona**”), zgodnie ze specyfikacją opisaną w Załączniku nr 2 do Umowy. Obowiązek, o którym mowa powyżej obejmuje również obowiązek przekazania wszelkiej dokumentacji technicznej dostarczonego lub zamontowanego sprzętu i wykonanych prac, w tym dokumentów potwierdzających udzielone przez producentów sprzętu gwarancje (dalej jako „**Sprzęt**” i „**Prace montażowe**”).

2. Sprzęt i wszystkie jego komponenty oraz podzespoły, jak również materiały użyte do wykonania Prac montażowych muszą być fabrycznie nowe i nieużywane, a także zostać wykonane w taki sposób, aby spełniały odpowiednie normy oraz wymagania techniczno-jakościowe określone w Załączniku nr 1 i 2 do Umowy. Dodatkowo Sprzęt musi być objęty gwarancją producenta.
3. Odbiorca nie dopuszcza możliwości powierzenia przez Dostawcę części lub całości zamówienia podwykonawcom.

### § 3

#### **Termin wykonania przedmiotu Umowy**

1. Wykonanie Umowy nastąpi w terminie:
  - a) w zakresie dotyczącym Sali głównej: od dnia .....do dnia.....;
  - b) w zakresie dotyczącym Sali zielonej: od dnia..... do dnia.....
2. Przez wykonanie Umowy Strony rozumieją dostarczenie Sprzętu i wykonanie Prac montażowych, zgodnie z § 2 Umowy oraz ich ilościowy oraz jakościowy odbiór przez Odbiorcę, zgodnie z § 4 poniżej (dalej jako: „**Odbiór**”).

### § 4

#### **Warunki dostawy i odbioru przedmiotu Umowy**

1. Osobą uprawnioną do kontaktu jest:
  - a) po stronie Dostawcy: ..... tel. ...., email .....
  - b) po stronie Odbiorcy: ..... tel. ...., email .....
2. Zmiana osób wymienionych w § 4 ust. 1 Umowy wymaga pisemnego poinformowania drugiej Strony i nie stanowi zmiany Umowy. W przypadku braku wskazania nowych danych, korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres uważa się za doręczoną.
3. Warunkiem dokonania przez Odbiorcę Odbioru Sprzętu i Prac montażowych będzie jego zgodność, tj. zgodność Sprzętu, jego elementów i podzespołów, jak również zgodność materiałów i wykonanych Prac montażowych (w tym prac związanych z wymianą) z warunkami Umowy oraz załącznikami do Umowy.

4. Odbiór Sprzętu i Prac montażowych zostanie potwierdzony przez Strony sporządzonym i podpisanym przez uprawnionych reprezentantów Stron protokołem zdawczo-odbiorczym, który zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. W razie stwierdzenia niekompletności lub niezgodności Sprzętu lub Prac montażowych z niniejszą Umową lub jej załącznikami, Strony dokonają stosownych adnotacji w protokole zdawczo-odbiorczym. Dostawca usunie ww. niezgodności lub niekompletności w terminie 7 dni od dnia sporządzenia protokołu, na potwierdzenie czego Strony sporządzą ponownie dodatkowy protokół, zgodnie z postanowieniami określonymi w niniejszym paragrafie.
6. W przypadku braku możliwości usunięcia ww. niekompletności lub niezgodności we wskazanym terminie, Odbiorca uprawniony jest do zlecenia wykonania tej części Umowy na koszt Dostawcy (wykonanie zastępcze).

## **§ 5**

### **Cena**

1. Z tytułu wykonania przez Dostawcę przedmiotu Umowy, Odbiorca jest zobowiązany do zapłaty łącznego wynagrodzenia w kwocie [...] złotych netto, tj. [...] złotych brutto (tj. z podatkiem VAT), co uwzględnia zarówno cenę i dostawę Sprzętu, jak i wykonanie Prac montażowych.
2. Protokół zdawczo-odbiorczy zatwierdzony przez Strony i niewskazujący na istnienie jakichkolwiek zastrzeżeń co do niekompletności lub niezgodności Sprzętu lub Prac montażowych z niniejszą Umową lub jej załącznikami stanowi podstawę do wystawienia przez Dostawcę faktury VAT.
3. Zapłata wynagrodzenia należnego Dostawcy nastąpi w formie przelewu z rachunku bankowego Odbiorcy na rachunek bankowy Dostawcy wskazany w fakturze VAT.
4. Termin płatności wynosi 28 (słownie: dwadzieścia osiem) dni od dnia doręczenia Odbiorcy prawidłowo wystawionej przez Dostawcę faktury VAT.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia bankowego rachunku Odbiorcy.

## **§ 6**

### **Rękojmia i gwarancja jakości**

1. Dostawca zapewnia, iż dostarczony Sprzęt oraz wykonane Prace Montażowe będą zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami technicznymi oraz wymaganiami Odbiorcy określonymi w dokumentacji załączonej do niniejszej Umowy.
2. Dostawca udziela gwarancji na wykonane Prace montażowe oraz dostarczony Sprzęt (niezależnie od gwarancji udzielonych przez producentów Sprzętu). Okres gwarancji

udzielonej przez Dostawcę wynosi [...] (słownie: [...]) miesięcy i biegnie odpowiednio od daty wykonania przedmiotu Umowy w zakresie odpowiednio: Sali głównej i Sali zielonej, dla Prac montażowych i dostarczonego Sprzętu dla każdej z tych Sal osobno.

3. W okresie gwarancji Dostawca zobowiązany jest w szczególności do usunięcia wad fizycznych i wad prawnych Sprzętu lub dostarczenia tego Sprzętu wolnego od wad na swój koszt, jak również do usunięcia wszelkich nedoróbek, niedociągnięć, niezgodności ze specyfikacją techniczną oraz załącznikami do Umowy, wad konstrukcyjnych i innych technicznych wykonanych Prac montażowych.
4. Dostawca zobowiązany jest do załatwienia zgłoszenia wady (reklamacji) zgodnie z ust. 3 powyżej w terminie 7 (słownie: siedmiu) dni kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszenia (reklamacji), bądź - w przypadku odmowy uznania zgłoszenia wady (reklamacji) - udzielenia w tym terminie odpowiedzi na reklamację z uzasadnieniem.
5. Brak udzielenia odpowiedzi przez Dostawcę na złożoną przez Odbiorcę reklamację, w terminie określonym w § 6 ust. 4 Umowy, oznaczać będzie uznanie reklamacji.
6. Zgłoszenia wad (reklamacje) będą wysyłane przez Odbiorcę pisemnie na adres wykonywania działalności Dostawcy lub na adres poczty elektronicznej: [•].
7. Zgłoszone w ramach reklamacji, zgodnie z ust. 1-6 powyżej, wady będą usuwane na koszt i ryzyko Dostawcy.
8. W przypadku niezakończonych reklamacji przez Dostawcę w terminie wskazanym w § 6 ust. 4 Umowy Odbiorca uprawniony jest do zlecenia wykonania usunięcia na koszt Dostawcy osobie trzeciej (wykonanie zastępcze).
9. Dodatkowo, Strony postanawiają, że w okresie trwania gwarancji, Dostawca zobowiązany jest do usuwania wszelkich awarii Sprzętu, w tym związanych z wykonanymi Pracami montażowymi, zgłoszonych przez Odbiorcę emailem na adres e-mailowy Dostawcy:  
.....

## **§ 7**

### **Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę, w tym w szczególności w przypadku opóźnienia w wykonaniu Umowy, Odbiorca jest uprawniony do naliczania i dochodzenia kar umownych.
2. Odbiorca ma prawo obciążyć Dostawcę karą umowną w następujących przypadkach:

- a) w przypadku opóźnienia w realizacji dostawy Sprzętu i wykonaniu Prac montażowych, o którym mowa w § 3 ust 1;
  - b) w przypadku opóźnienia w czasie rozpatrzenia roszczenia gwarancyjnego lub usunięcia awarii.
3. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia Dostawcy kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 2 lit a) i b) Umowy w wysokości 1 % łącznej Ceny netto, wskazanej w § 5. ust. 1. Umowy, za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 20 % (słownie: dwadzieścia procent) łącznego wynagrodzenia Dostawcy netto.
  4. Termin zapłaty kar umownych wynosi 14 (słownie: czternaście) dni od dnia dostarczenia Dostawcy noty obciążeniowej wskazującej z jakiego tytułu i w jakiej kwocie kara umowna została przez Odbiorcę naliczona.
  5. Odbiorca jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzeniem Dostawcy lub z wierzytelności należnych Dostawcy od Odbiorcy z innych tytułów, w tym z innych umów zawartych z Odbiorcą, na co Dostawca wyraża zgodę.
  6. Dostawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Odbiorcy z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Dostawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Dostawcy przez jego podwykonawców lub inne podmioty.
  7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Dostawcy z wykonania obowiązków określonych w Umowie, o ile Odbiorca nie podjął decyzji w przedmiocie odstąpienia lub rozwiązania Umowy lub dokonania jej zmiany.
  8. Jeżeli wysokość szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Dostawcę przewyższy wartość zastrzeżonych kar umownych Odbiorca ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

## **§ 8**

### **Rozwiązanie Umowy oraz odstąpienie od Umowy**

1. Odbiorca ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części, jeżeli Dostawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie w sposób zagrażający realizacji całości Umowy, lub:
  - a) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Dostawcy w sposób uniemożliwiający realizację Umowy;
  - b) w przypadku niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Dostawcy.

2. Odbiorca może odstąpić od Umowy w terminie 3 (słownie trzech) dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wymienionych w § 8 ust. 1 Umowy, jednak nie później niż do dnia .....].2018 r.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Odbiorcy, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Odbiorca może odstąpić od Umowy w terminie 3 (słownie: trzech) dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, jednak nie później niż do dnia .....2018 r.
4. Odstąpienie od Umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem przyczyny.

## § 9

### **Cesja Wierzytelności**

Strony nie mogą bez uprzedniej zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać przekazania swojej wierzytelności, wynikających z przedmiotowej Umowy na osobę trzecią.

## § 10

### **Informacje poufne oraz ochrona informacji niejawnych**

1. Każda ze Stron zobowiązuje się do zachowania w poufności co do zawarcia i treści oraz wykonania Umowy, jak również co do wszelkich informacji dotyczących działalności drugiej Strony, pozyskanych podczas negocjacji lub wykonania treści Umowy.
2. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji, które:
  - a) zostały podane do publicznej wiadomości w sposób niestanowiący naruszenia Umowy,
  - b) są znane Stronie z innych źródeł bez obowiązku ujawniania tajemnicy oraz bez naruszenia Umowy,
  - c) są ujawniane w związku z obowiązkiem przewidzianym przepisami prawa, wyrokiem sądu, lub decyzją organu administracji publicznej.
3. Zobowiązanie do zachowania poufności nie narusza obowiązku którejkolwiek ze Stron do dostarczenia informacji uprawnionym do tego organom państwowym lub podawania informacji do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności.
4. W zakresie ochrony informacji niejawnych Dostawca zobowiązany jest do stosowania przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1167).

## § 11

### **Siła wyższa**

1. Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, w szczególności pożaru, powodzi, ataku terrorystycznego, klęski żywiołowej, a także innych zdarzeń, na które Strony nie mają żadnego wpływu i których Strony nie mogły uniknąć (dalej jako „**Siła wyższa**”).
2. Strona, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania Siły Wyższej jest obowiązana do bezzwłocznego poinformowania drugiej Strony o wystąpieniu i ustaniu działania Siły Wyższej.
3. Brak powiadomienia lub zwłoka w powiadomieniu drugiej Strony o wystąpieniu i ustaniu działania Siły Wyższej, spowoduje, iż Strona nie będzie mogła skutecznie powołać się na Siłę Wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
4. Strona, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania Siły Wyższej jest zobowiązana do podjęcia wszelkich możliwych i prawem przewidzianych działań w celu zminimalizowania wpływu działania Siły Wyższej na wykonanie Umowy.

## § 12

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny. Umowa stanowi kompletną umowę i porozumienie pomiędzy Stronami w odniesieniu do przedmiotu umowy i zastępuje wszystkie wcześniejsze ustne lub pisemne uzgodnienia, porozumienia lub Umowy odnoszące się do przedmiotu umowy. Żadna ze Stron nie będzie miała prawa powoływać się na jakąkolwiek umowę, porozumienie, lub ustalenie, o ile nie są one w sposób wyraźny objęte zakresem Umowy w taki sposób, że stanowią jej część.
2. Strony zobowiązuje się do informowania drugiej Strony o zmianie formy prowadzonej działalności oraz zmianie adresu siedziby firmy, pod rygorem uznania korespondencji kierowanej na ostatni podany w Umowie adres za doręczony. Za doręczoną uznaje się korespondencję dwukrotnie awizowaną i niepodjętą w terminie wysłaną na adres zgodny z Umową. Powyższe zobowiązanie dotyczy okresu obowiązywania Umowy, gwarancji oraz niezakończonych rozliczeń wynikających z Umowy.
3. W przypadku stwierdzenia, że jakiegokolwiek postanowienie Umowy jest nieważne lub bezskuteczne, nie będzie to miało wpływu na pozostałe jej postanowienia, chyba



że z okoliczności wynikało będzie w sposób oczywisty, że bez postanowienia dotkniętego nieważnością lub bezskutecznością Umowa nie zostałaby zawarta. W odniesieniu do postanowień uznanych za nieważne lub nienadające się do wykonania, Strony zobowiązują się negocjować w dobrej wierze w granicach obiektywnej wykonalności zastępcze postanowienia ważne i nadające się do wykonania odzwierciedlające pierwotną wolę Stron.

4. Zmiana postanowień umownych wymaga formy pisemnej uzgodnionej przez Strony pod rygorem ich nieważności.
5. Spory wynikłe z Umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Odbiorcy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
7. Załączniki do Umowy stanowiące jej integralną część:
  - Załącznik nr 1 – wymagania dotyczące głównej sali konferencyjnej
  - Załącznik nr 2 – wymagania dotyczące „zielonej” sali konferencyjnej

**ODBIORCA**

**DOSTAWCA**

.....

.....